



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

07.11.2023

№ 3426

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 23.10.2023 № 13632.

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут площадью 2262 кв.м, на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:3420001:3106 (2262 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Двуреченское, д Нестюково, ул. Тракторная.

Цель: Для строительства линейного объекта системы газоснабжения для организации подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения жилого дома: газопровод -ввод до границ земельного участка по адресу Пермский край, Пермский м.о., д. Нестюково, ул. Смоленская, д. 12, ул. Тверская, д. 4; ул. Тверская, д. 5; ул. Тверская, д. 6а; ул. Тверская, д. 8; ул. Тверская, д. 8а; ул. Тверская, д. 9а, (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)».

Срок: 10 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с его разрешенным

использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 1 (один) месяц.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь», а также сведения о лице, являющегося правообладателем земельного участка, сведения о лице, подавших заявление об учете его прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих право указанного лица на земельный участок;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

И.о. председателя комитета



М.В. Королева

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 07.11.2023 № 3426

Схема расположения границ публичного сервитута

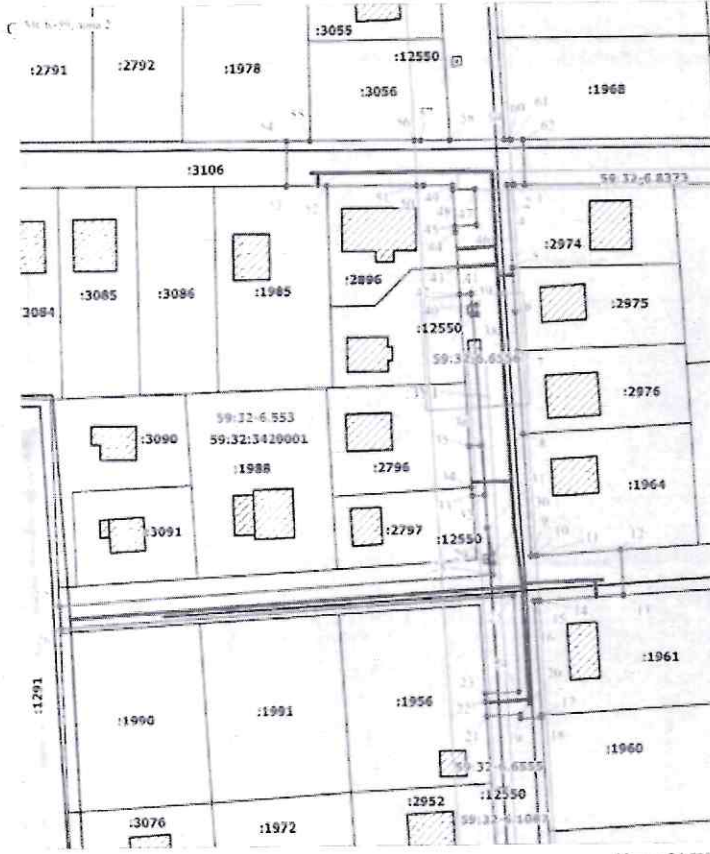
Объект: Ежегодный проезд по границе земельного участка в Пермском крае, Пермский м.б., д. Настовское по адресу: ул. Сельская, д. 10; ул. Тварская, д. 4; ул. Тварская, д. 5, ул. Тварская, д. 6; ул. Тварская, д. 8; ул. Тварская, д. 9; ул. Тварская, д. 20
(для строительства газопровода диаметром до 1,2 Мпа, для размещения котлованов на территории разрешения на строительство)

Местоположение: Пермский край, Пермский м.б., Настовское

Площадь земельного сервитута: 2792 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов






- Описание границ земельных участков:**
- От участка №1 до участка №2 - земной участок с кадастровым номером 59-32-3420001-2074
 - От участка №2 до участка №7 - земной участок с кадастровым номером 59-32-3420001-2072
 - От участка №7 до участка №8 - земной участок с кадастровым номером 59-32-3420001-2070
 - От участка №8 до участка №12 - земной участок с кадастровым номером 59-32-3420001-2068
 - От участка №12 до участка №13 - земной участок с кадастровым номером 59-32-3420001-2106
 - От участка №13 до участка №17 - земной участок с кадастровым номером 59-32-3420001-1961
 - От участка №17 до участка №18 - земной участок с кадастровым номером 59-32-3420001-1960
 - От участка №18 до участка №21 - земной участок с кадастровым номером 59-32-3420001-1916
 - От участка №21 до участка №23 - земной участок с кадастровым номером 59-32-3420001-1956
 - От участка №23 до участка №29 - земной участок с кадастровым номером 59-32-3420001-2106
 - От участка №29 до участка №34 - земельный участок с кадастровым номером 59-32-3420001-2106
 - От участка №34 до участка №35 - земной участок с кадастровым номером 59-32-3420001-2092
 - От участка №35 до участка №37 - земной участок с кадастровым номером 59-32-3420001-2096
 - От участка №37 до участка №40 - земельный участок с кадастровым номером 59-32-3420001-2106
 - От участка №40 до участка №42 - земной участок с кадастровым номером 59-32-3420001-2106
 - От участка №42 до участка №45 - земной участок с кадастровым номером 59-32-3420001-2092
 - От участка №45 до участка №46 - земной участок с кадастровым номером 59-32-3420001-2096
 - От участка №46 до участка №51 - земной участок с кадастровым номером 59-32-3420001-2096
 - От участка №51 до участка №53 - земной участок с кадастровым номером 59-32-3420001-1945
 - От участка №53 до участка №54 - земельный участок с кадастровым номером 59-32-3420001-2106
 - От участка №54 до участка №57 - земной участок с кадастровым номером 59-32-3420001-1979
 - От участка №57 до участка №59 - земельный участок с кадастровым номером 59-32-3420001-2076
 - От участка №59 до участка №60 - земной участок с кадастровым номером 59-32-3420001-2106
 - От участка №60 до участка №62 - земной участок с кадастровым номером 59-32-3420001-1968
 - От участка №62 до участка №63 - земной участок с кадастровым номером 59-32-3420001-2106



Данные вк:  / Егоров И.В.
 (подпись, расшифровка подписи)

Каталог координат, м
Система координат: МСК-59, зона 2
Метод определения координат - Геодезический

№ точки границы	X	Y	Средняя квадратическая погрешность по координатным характеристикам точки (М), м
1	594177.96	2214027.01	0.1
2	594177.20	2214024.79	0.1
3	594177.96	2214024.70	0.1
4	594177.96	2214023.12	0.1
5	594176.16	2214024.70	0.1
6	594189.75	2214024.74	0.1
7	594181.12	2214025.31	0.1
8	594172.70	2214026.40	0.1
9	594169.88	2214028.02	0.1
10	594169.71	2214029.07	0.1
11	594169.72	2214029.35	0.1
12	594169.71	2214027.78	0.1
13	594166.89	2214048.41	0.1
14	594167.74	2214049.96	0.1
15	594165.72	2214050.64	0.1
16	594165.66	2214028.67	0.1
17	594166.25	2214030.15	0.1
18	594166.42	2214030.18	0.1
19	594169.79	2214022.02	0.1
20	594166.25	2214021.46	0.1
21	594166.70	2214018.12	0.1
22	594166.20	2214017.44	0.1
23	594165.28	2214017.93	0.1
24	594165.32	2214024.23	0.1
25	594166.89	2214024.70	0.1
26	594166.15	2214023.14	0.1
27	594165.18	2214023.24	0.1
28	594169.10	2214018.56	0.1
29	594169.18	2214019.72	0.1
30	594169.18	2214019.05	0.1
31	594162.06	2214018.47	0.1
32	594169.19	2214017.32	0.1
33	594169.17	2214015.47	0.1
34	594169.17	2214015.06	0.1
35	594169.17	2214015.47	0.1
36	594169.17	2214015.06	0.1
37	594169.17	2214015.47	0.1
38	594169.17	2214015.06	0.1
39	594171.18	2214016.70	0.1
40	594165.20	2214015.20	0.1
41	594165.06	2214015.12	0.1
42	594165.01	2214012.52	0.1
43	594169.22	2214012.10	0.1
44	594167.64	2214012.74	0.1
45	594168.88	2214011.67	0.1
46	594168.12	2214019.26	0.1
47	594177.04	2214016.95	0.1
48	594177.02	2214011.15	0.1
49	594176.89	2214011.09	0.1
50	594179.01	2214004.04	0.1
51	594176.01	2214003.17	0.1
52	594176.04	2214003.05	0.1
53	594179.02	2214007.10	0.1
54	594188.06	2214007.18	0.1
55	594188.02	2214007.31	0.1
56	594188.02	2214002.59	0.1
57	594188.02	2214004.08	0.1
58	594188.01	2214003.44	0.1
59	594187.99	2214002.18	0.1
60	594187.99	2214027.02	0.1
61	594187.99	2214024.19	0.1
62	594187.99	2214021.59	0.1
1	594177.96	2214027.01	0.1

- Условные обозначения:**
-  - Протяжение границ публичного сервитута
 -  - Обозначение характерной точки прикладной границы земельного сервитута
 -  - Участки в составе кадастрового участка, сведения о которых внесены в ЕГРН
 -  - Номер кадастрового квартала
 -  - Планировка и учетный номер дома с обозначением условной кадастровой территории, сведения о которой внесены в ЕГРН
 -  - Протяжение местоположения инженерных сооружений

